

DEFO veräußert innerstädtisches „BlueMont“-Portfolio an irischen In- vestor

Frankfurt am Main, 01. Februar 2008. Der zur Union Investment Gruppe gehörende Anbieter von Immobilien-Spezialfonds, DEFO-Deutsche Fonds für Immobilienvermögen GmbH, hat fünf Büro- und Geschäftshäuser aus dem DEFO-Immobilienfonds 1 im Rahmen seiner aktiven Portfolio-Umschichtung verkauft. Die Objekte befinden sich in deutschen Ballungsräumen und umfassen eine Gesamtfläche von ca. 12.000 m².

Käufer ist ein irischer Investor, der das „BlueMont“-Portfolio über eine Luxemburger Fondsgesellschaft erwarb.

DEFO nutzt mit diesem Verkauf erneut die Marktchancen in Deutschland, um über gezielte Reinvestitionen die geplante Internationalisierung und Diversifizierung des Portfolios voranzutreiben. „Wir planen weiterhin Ankäufe im europäischen Ausland sowie Investments in den Bereichen Einzelhandel, Hotel und Logistik“, so die Geschäftsführung der DEFO.

Die DEFO – Deutsche Fonds für Immobilienvermögen GmbH, mit Erfahrung aus 30 Jahren, tritt als Fonds- und Immobilienmanagerin für Institutionelle Anleger in Deutschland und europaweit auf. Hauptgesellschafter der Kapitalanlagegesellschaft

ist die Union Asset Management Holding AG. DEFO ist damit
Schwestergesellschaft der Union Investment Real Estate AG.

[1.279 Zeichen]

Pressekontakt

**DEFO - Deutsche Fonds für
Immobilienvermögen GmbH**

Stefan Fiege

Public Relations (PR)

Friedrich-Ebert-Anlage 2-14

60325 Frankfurt am Main

Tel. 069 2567-3574

Fax 069 2567-63574

E-Mail: stefan.fiege@defo.de

Internet: www.defo.de